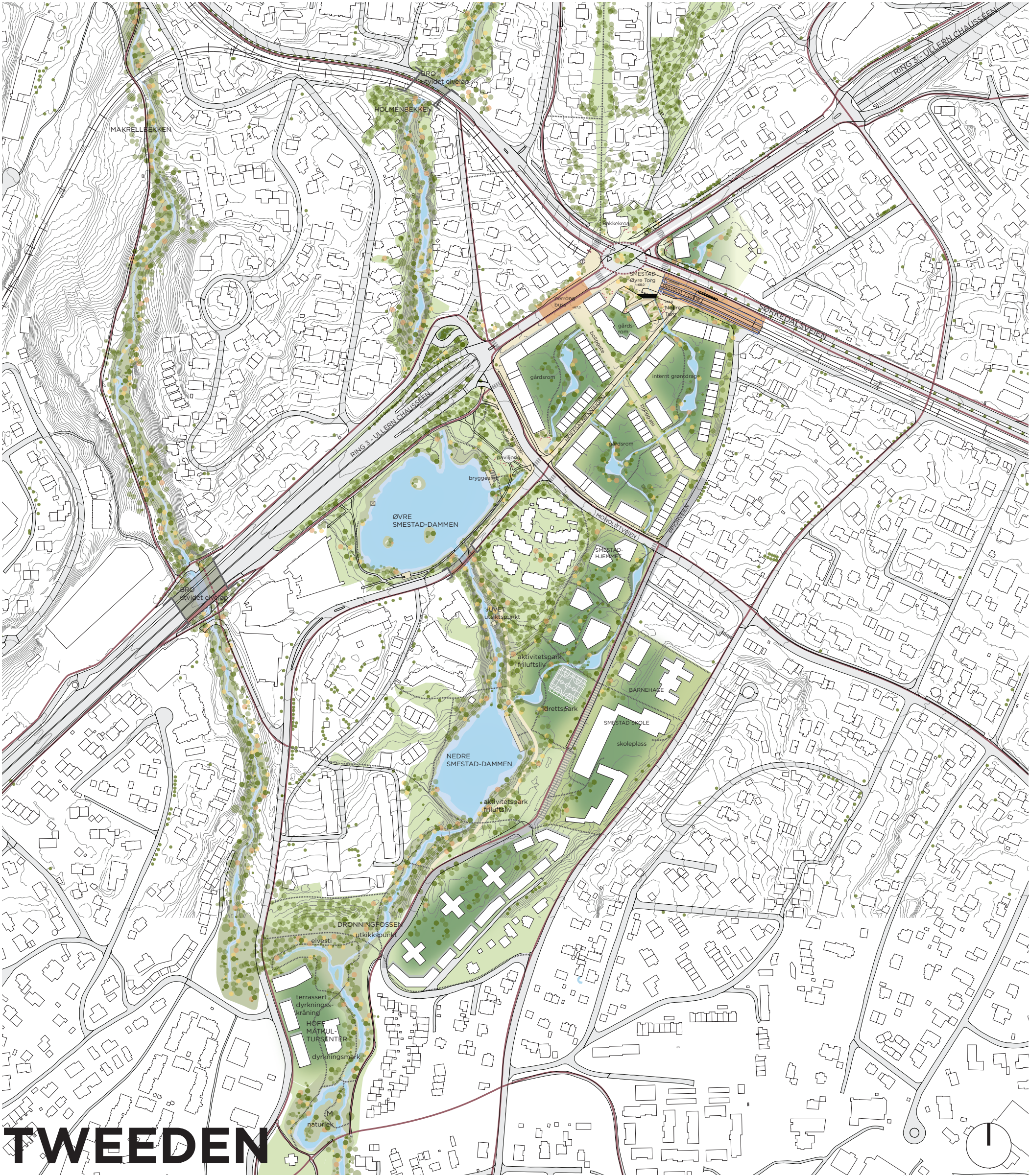




TWEEDEN

Illustrasjonsplan 1:2000

<Fra blå og grønne strukturer som er dårlig utnyttet og lite fremkommelig og sentrale (nok) i folks hverdag.

<Fra et planområde uten mange strategiske koblinger til omkringliggende planer og målpunkt.

<Sørkedalsveien og Viggo Hansteens vei dominerer situasjonen med sin form og avtrykk og sammen med T-banen er de åpenbare barrierer gjennom området.



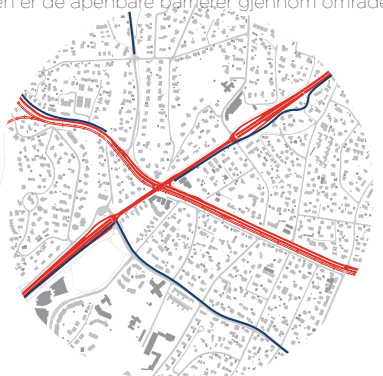
>Til blå og grønne strukturer som er aktive årer, som fremmer gå- og sykkelferdselen og øker attraktivitet internt og ut av området mot viktige målpunkt, som organiserer ny bebyggelse, som sørger for friksjon og steder der folk kan dele og utveksle tjenester, som fremmer helse og løser fordrøyning og klimatiske utfordringer.



>Til et nytt og utvidet område som inkluderer kobling av flere viktige og overordnede forbindelser og aktiviteter sånn at Smestad kan bli en del av den urbane byveven.



>En fortetting som skal skape nye sammenhenger rundt og ved Hoffselven mellom Skøyen og Smestad. Ny bebyggelse skal være et avtrykk av vår tid i sin tetthet, åpenhet, og aktivitet og som samtidig hensyntar og bevarer mest mulig av det eksisterende boligmiljøet på Smestad.



>Det er på tide at den grønne mobiliteten tar plass i dagen og at kryssing i plan prioriteres. Rundkjøring muliggjør en likestilling mellom trafikanter samtidig som Sørkedalsveien får et smalere veisnitt og status som byggate.

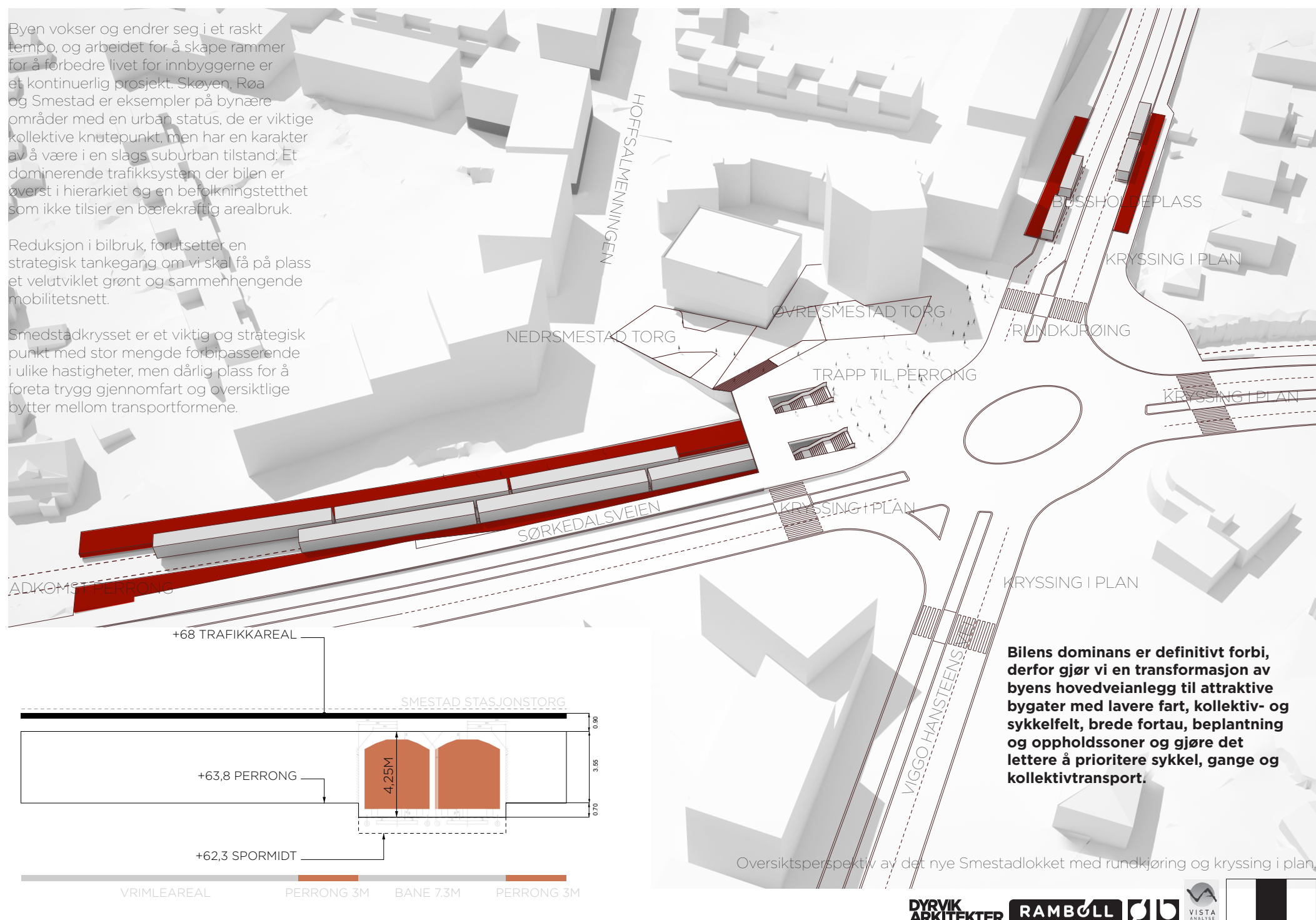


Gateperspektiv sett fra Hoffveien mot nye Smestadlokket

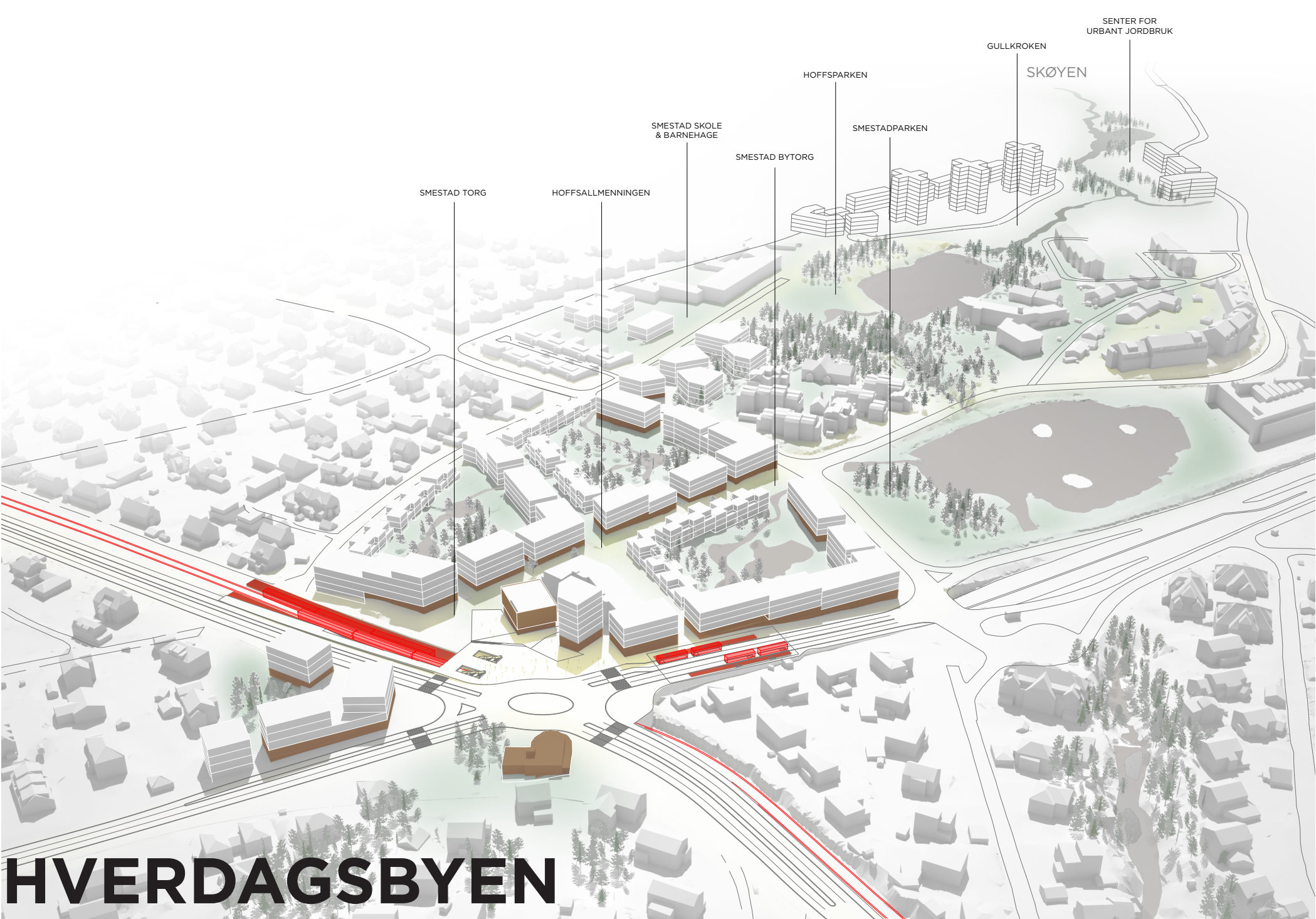
Byen vokser og endrer seg i et raskt tempo, og arbeidet for å skape rammer for å forbedre livet for innbyggerne er et kontinuerlig prosjekt. Skøyen, Røa og Smestad er eksempler på bynære områder med en urban status, de er viktige kollektive knutepunkt, men har en karakter av å være i en slags suburban tilstand. Et dominerende trafikksystem der bilen er øverst i hierarkiet og en befolkningstetthet som ikke tilsier en bærekraftig arealbruk.

Reduksjon i bilbruk, forutsetter en strategisk tankegang om vi skal få på plass et velutviklet grønt og sammenhengende mobilitetsnett.

Smedstadskrysset er et viktig og strategisk punkt med stor mengde forbi-passerende i ulike hastigheter, men dårlig plass for å foreta trygg gjennomfart og oversiktlige bytter mellom transportformene.



Bilens dominans er definitivt forbi, derfor gjør vi en transformasjon av byens hovedveianlegg til attraktive bygater med lavere fart, kollektiv- og sykkelfelt, brede fortau, beplantning og oppholdssoner og gjøre det lettere å prioritere sykkel, gange og kollektivtransport.



Oversiktperspektiv fra nord

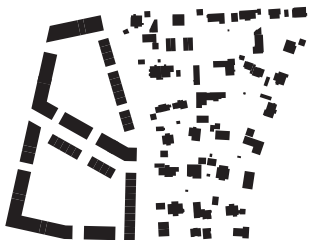
Hverdagsbyen er både våre felles erfaringer og personlige opplevelser i møtet med byen; som innbygger, nyinnflytta student, barnehagebarn, innvandrер, pensjonist, besøkende, nysgjerrig turist eller en på rask gjennomreise.

Hvordan du kommer deg til og fra skole, barnehage og arbeid, hvor enkelt det er å ha en meningsfull fritid, hvor trivelig det er i nabolaget ditt, hvor mye trafikkstøy du utsettes for, om du har tilgang til det du trenger, hvor lett du kommer deg frem på glatta med dårlige knær, hvor funksjonell din egen bolig er, hvor lett det er å låne drillen av naboen og hvordan du med en liten gründer i magen vil innrette virksomheten din i ditt eget nabolag?

For å skape menneskelige og miljøvennlige hverdagsbyer, må formingen av infrastruktur, bygninger og landskap sees i sammenheng med menneskene.

Innenfor planområdet finnes det i dag få steder av en åpen og gjennomtrengelig karakter. Det meste er privatiserte tomter med store eneboliger som er trukket langt tilbake fra gaten. Om målet er å skape by, representerer ikke dette fremtidens urbanitet, spesielt ikke så tett på et knutepunkt.

Byens ønske om å være kompakt, krever i større grad at de som bor på Smestad må dele på uteområder, funksjoner og program i langt større grad enn før. Den kompakte byen forutsetter også sosial holdbarhet, den må gi plass til ulike typologier og boformer i en og samme byev. Storkvartaler kan erstatte



Gateperspektiv fra ett av tre storkvartaler

SMESTADKVARTALENE

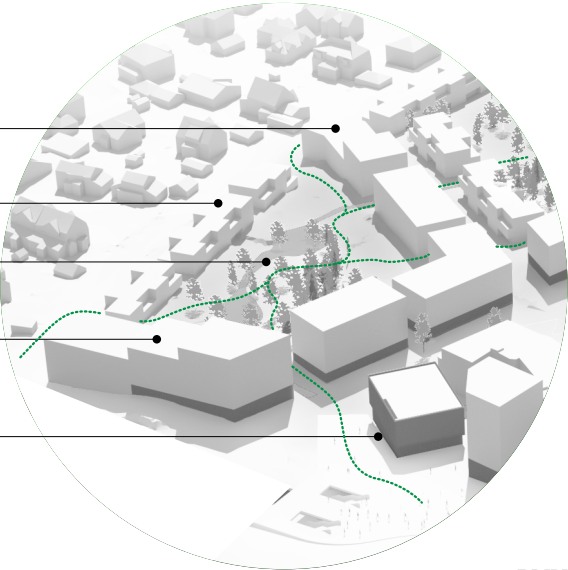
BOLIGBLOKK
3-5 ETASJER

REKKEHUS
3 ETASJER 120 KVM

TRANSPARENT
OFFENTLIGE GÅRDSROM

NÆRINGSBEBYGGELSE
4-6 ETASJER
(STØYUTSATTE OMRÅDER)

UTADRETTEDE
FØRSTE ETASJER LANGS
SENTRALE GATER



>Vårt plangrep skaper en sammenhengende vev som strekker seg fra krysset i nordøst til Hoff i sørvest og der alle hverdagsfunksjonene, som også ligger utenfor planområdet, sammen, Smestadkrysset i nordøst til Hoff i sørvest.